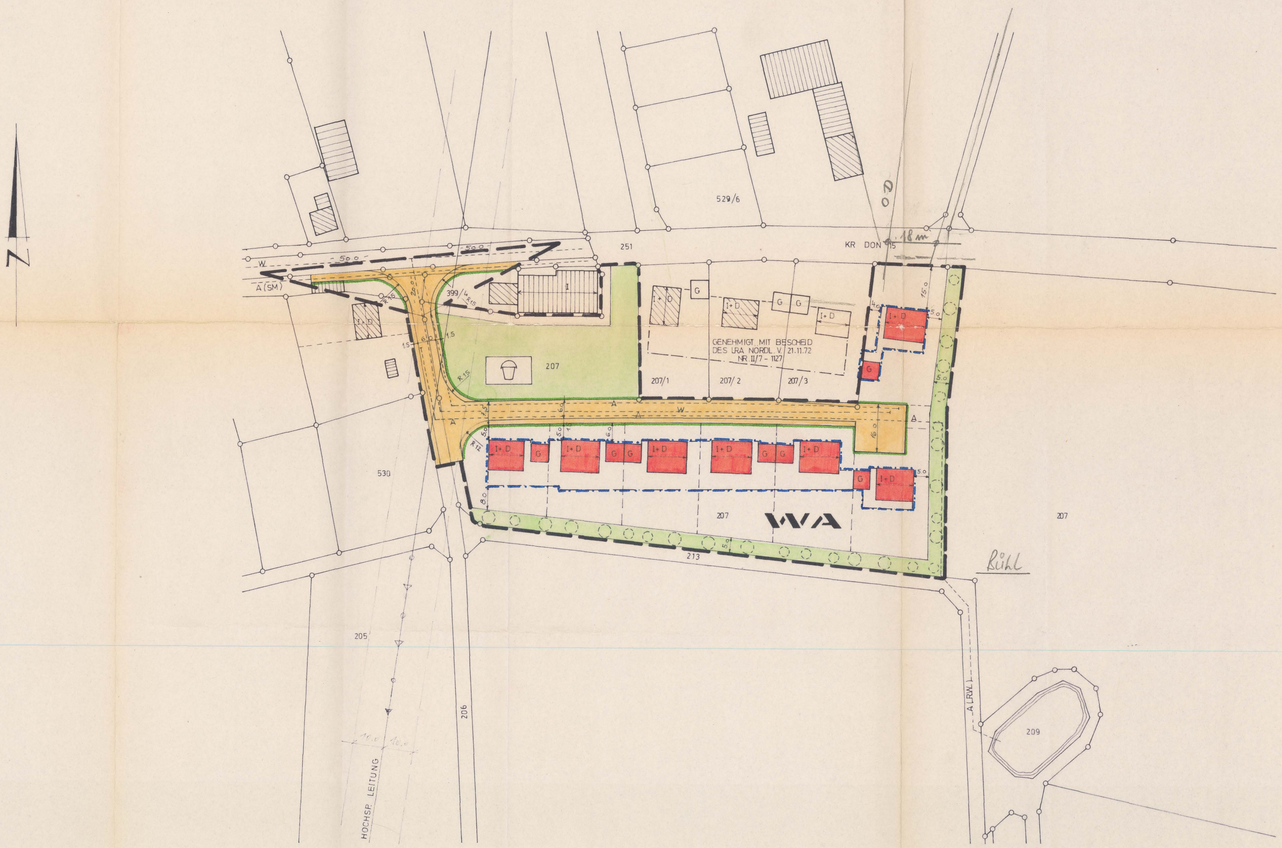

BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE BÜHL FÜR DAS GEBIET WASEN II

ZEICHENERKLÄRUNG:

I FESTSETZUNG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- öffentlich geplante Verkehrsfläche mit Angabe der Breite (u.B. 6,0 m)
- öffentlich geplanter Gehweg mit Angabe der Breite (z.B. 1,5 m)
- 50.0 50.0 — Sichtdreieck mit Angabe der Maßzahlen (z. B. 50,0m; 20,0 m)
- Firstrichtung zwingend
- öffentliche Grünflächen, die mit standortgerechten Bäumen oder Sträuchern zu bepflanzen sind
- Freileitungen
- I+D — 1 Vollgeschoß und ausbaubares Dachgeschoß
- Kinderspielplatz (öffentlich)
- WA — allgemeines Wohngebiet nach § 4 der BauNVO

II HINWEISE UND NACHSICHTLICHE ÜBERNAHMEN

- vorhandene Hauptgebäude
- vorhandene Nebengebäude
- geplante Gebäude
- bestehende Grundstücksgrenze
- vorgeschlagene neue Grundstücksgrenze
- z.B. 450 — Flurstücknummer
- G — Garagen
- A — Abwasserleitung z.B. A(RW) = Regenwasser A(SM) = Schmutzwasser
- W — Wasserleitung

A) Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung gemäß § 2a/Abs. 6 BBauG vom 27.9.77 bis 27.10.77 im Rathaus Bühl öffentlich ausgelegt.

Bühl, den 28.10. 1977 Gemeinde Bühl

Schmidt
Bürgermeister

B) Die Gemeinde Bühl hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 22.11.77 den Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Bühl, den 23.11. 1977 Gemeinde Bühl

Schmidt
Bürgermeister

C) Das Landratsamt Donau - Ries hat den Bebauungsplan mit ~~Entschließung (Verfügung)~~ vom 13. Dezember 1977 Nr. SG40-2104 gemäß § 11 BBauG nach der Verordnung der Bayer. Staatsregierung vom 25.11.69 (GVBl. S 370) geändert mit VO vom 4.12.1973 (GVBl. S 650) genehmigt.

Donauwörth den 13. 12. 1977

(Jo. Popp)
Landrat

D) Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Genehmigung vom ..... bis ..... im Rathaus Bühl gemäß § 12 Satz 1 BBauG öffentlich aufgelegt. Die Genehmigung und die Auslegung sind am 14.12.77 ortsüblich bekanntgemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Satz 3 BBauG rechtsverbindlich.

Bühl, den ..... 1977 Gemeinde Bühl

Schmidt
1. Bürgermeister

„Wasen II"
Alerheim

ING.BÜRO FRIEDRICH TRAUTMANN
BÜRGERMEISTER REIGER STRASSE 2
8860 NÖRDLINGEN

NÖRDLINGEN, DEN 11.7.77

SG40