

## Gemeinde Amerdingen

### Amtliche Bekanntmachung über die

### Aufstellung des Bebauungsplans „Am Bergfeld“ der Gemeinde Amerdingen, OT Amerdingen; Bekanntmachung gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch

Der Gemeinderat Amerdingen hat am **22.12.2022** in öffentlicher Sitzung die Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Bergfeld“ im Verfahren gem. §13b i.V.m. §13a BauGB beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

Mit der Planung wurde das Planungsbüro Godts, 73467 Kirchheim am Ries beauftragt.

Der Geltungsbereich umfasst die Flurnummern 32/2 (TF), 32/8 (TF), 54/2 (TF), 54/7, 54/8, 54/9 (TF), 408 (TF), 408/2, 408/15 (TF), 408/16, 408/17, 410/3, 411/1, 430/1, 431/2, 437, 438 (TF), 538 (TF), 590/2 (TF) und 590/3 (TF) Gemarkung Amerdingen (TF=Teilfläche).

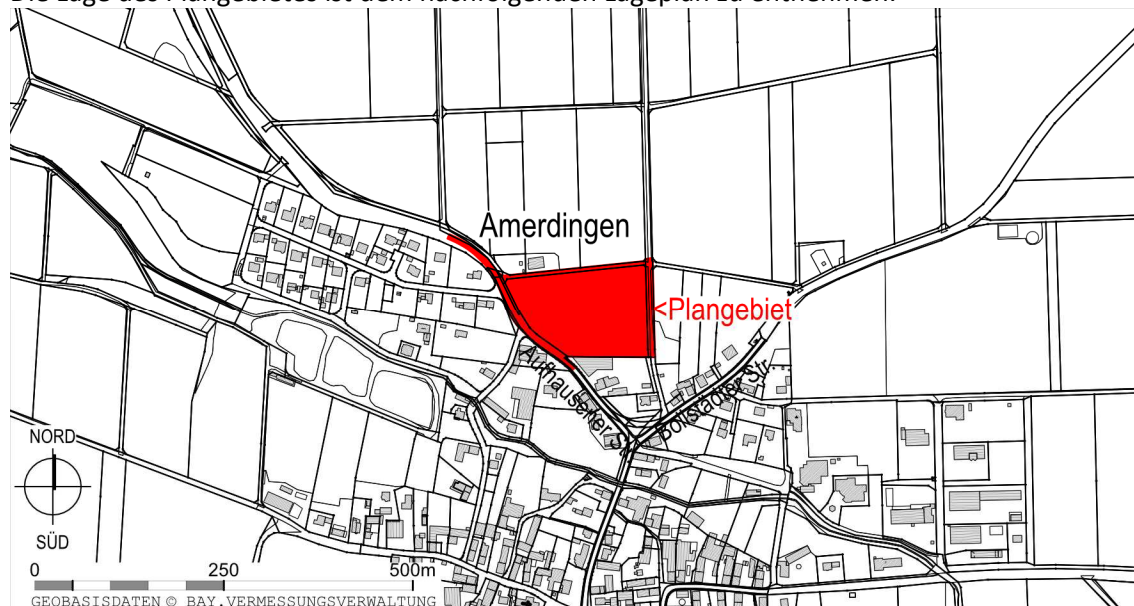
Er ist im Wesentlichen wie folgt umgrenzt:

- im Norden durch die Fl.-Nrn. 590/2 (TF), 408 (TF), 408/15 (TF), 590/3 (TF), 583 (TF), 586/1, 585, 584, 438 (TF)
- im Osten durch die Fl.-Nrn. 582, 439
- im Süden durch die Fl.-Nrn. 438 (TF), 32/1, 436, 32/8 (TF), 32/2 (TF), 54/2 (TF), 54/9 (TF)
- im Westen durch die Fl.-Nrn. 431/1, 430, 408/1, 411, 410/2, 408 (TF)  
jeweils Gemarkung Amerdingen

Die Gemeinde Amerdingen möchte mit diesem Bebauungsplan Planungsrecht zur Errichtung von Wohnbebauung schaffen, um der stetigen Nachfrage zu entsprechen, somit den Bedarf an Wohnraum zu decken und weiterhin als Kommune konkurrenz- und handlungsfähig zu bleiben.

Der wirksame Flächennutzungsplan der Gemeinde Amerdingen verzeichnet für das Plangebiet im Wesentlichen „Mischgebiet“, sodass der Bebauungsplan nicht aus den Darstellungen des wirksamen Flächennutzungsplanes entwickelt werden kann. Der Flächennutzungsplan wird daher im Wege der Berichtigung gem. § 13b i.V.m. §13a Abs.2 Nr.2 BauGB angepasst.

Die Lage des Plangebietes ist dem nachfolgenden Lageplan zu entnehmen.



Amerdingen, den 29.12.2022

Berchtenbreiter, 1. Bürgermeister