

■ Geltungsbereich Satzung 1.716qm

■ 1.105qm Dorfgebiet (MD)

— Baugrenze

■ 611qm private Grünfläche (p)

- - - Geplante Gebäude (unverbindlich)

■ 368qm Fläche für Zwecke des Naturschutzes und der Landespflege (Meldepflicht Ökoflächenkataster)

▨ Bestehende Haupt- & Nebengebäude

○ Laubbaum (Hochstamm)

● Gehölzhecke



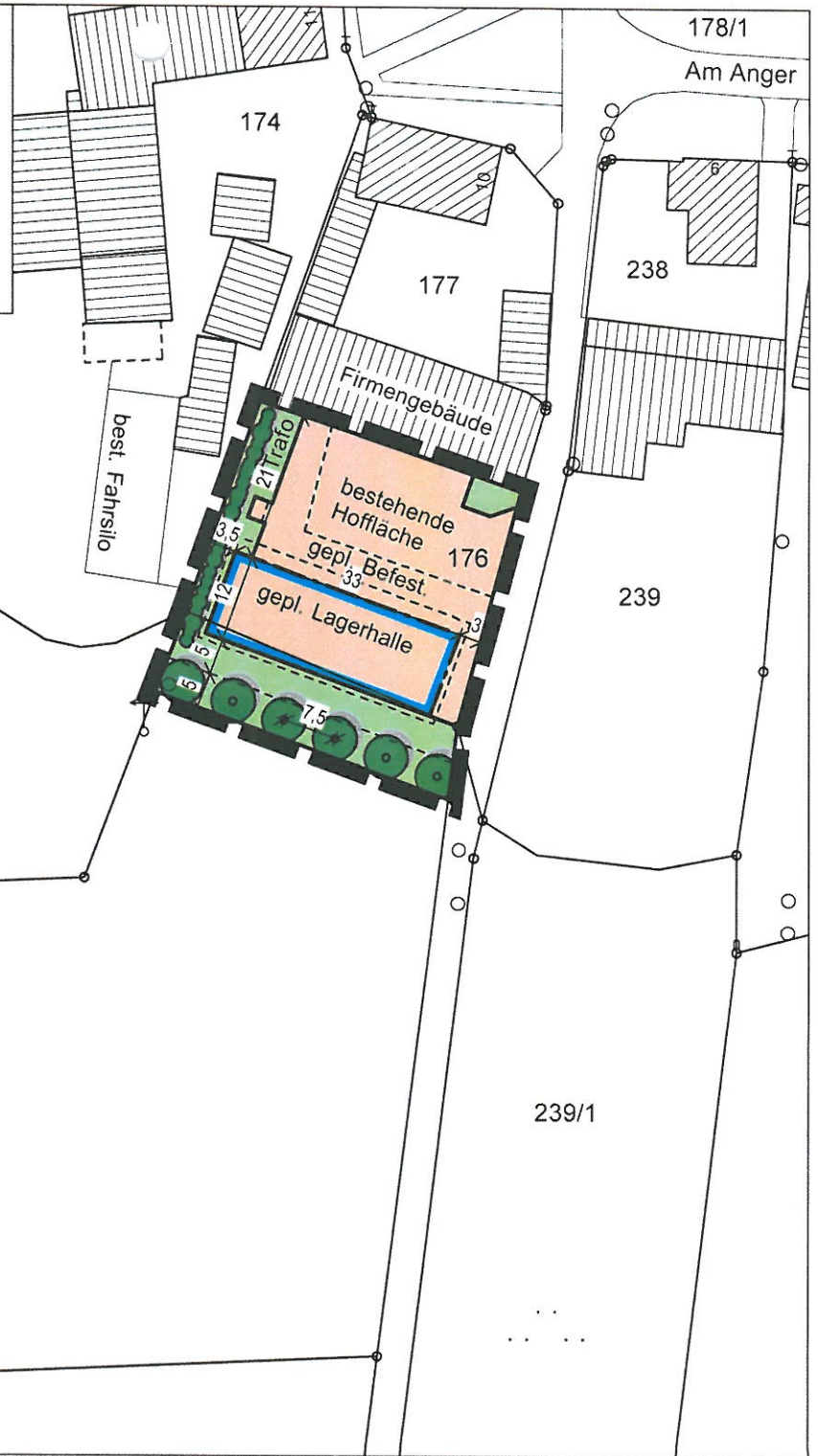
249

175/1

176/1

241

Graben
→ 244
5,0m extensiver Wiesenstreifen



Lageplan 1 (Maßstab 1:1000)